

**CASA DI OSPITALITA'**

**"S.TERESA DEL BAMBINO GESU' "**

Via Umberto, 203 Tel.(0922) 877053 - Fax (0922) 879983

e-mail: [santateresabg@virgilio.it](mailto:santateresabg@virgilio.it)

**CAMPOBELLO DI LICATA (AG)**

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

**N° 70**

**Del 20/07/2015**

**OGGETTO**

APPROVAZIONE PROGETTO PER I LAVORI DI RECUPERO EDILIZIO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMMOBILI SITI TRA LE VIE UMBERTO I°, PROGRESSO E ALFIERI DI PROPRIETA' DELL'ISTITUTO "S.TERESA DEL BAMBINO GESU'" - CAMPOBELLO DI LICATA.

L'anno **duemilaquindici** addi **Venti** del mese di **Luglio** in Campobello di Licata alle ore 19,00 nel solito locale delle adunanze, si è riunito il Consiglio di Amministrazione del suddetto Ente in seguito ad invito diramato nei termini e nelle forme prescritte dalla legge, per trattate gli oggetti nell'Ordine del giorno e risultanti dal relativo avviso.

Risultano presenti i Signori:

<b>1. Avv. Puntarello Giovanni</b>	<b>Presidente</b>
<b>2. Sac. Giordano Liborio</b>	<b>Consigliere</b>
<b>3. D.ssa Turco Maria Rita Veronica</b>	<b>Consigliere</b>
<b>4. Sig. Novara Salvatore</b>	<b>Consigliere</b>

Assenti i Consiglieri:

1.

Con l'assistenza del segretario Rag. Capobianco Crocifissa, ha adottato la seguente deliberazione:

**PREMESSO** che con propria deliberazione N° 63 del 13/06/2015 è stato conferito incarico all'ing. Gibella Giovanni, iscritto al N° 1235 dell'ordine degli ingegneri della provincia di Agrigento, con studio tecnico in Via Torino n. 01 Campobello di Licata, di approntare tutta la documentazione necessaria per la **PROGETTAZIONE PRELIMINARE, DEFINITIVA, ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITÀ, NONCHÉ COORDINAMENTO IN FASE DI PROGETTAZIONE**, da inoltrare all'Assessorato alle infrastrutture e mobilità per l'ottenimento di un finanziamento, come previsto dal D.D.G. n. 793 del 16/04/2015;

**VISTA** la propria nota N. 183 del 29/06/2015 con la quale è stato chiesto all'ufficio T.C. di questo Comune la nomina del Responsabile del procedimento ai sensi della L.R. 7/2003;

**VISTA** la determina n. 191 del 06/07/2015 del Responsabile della IV Area Funzionale del Comune di Campobello di Licata, con la quale viene nominato Responsabile Unico del Procedimento nella persona dell'Arch. Paci Salvatore;

**VISTA** la nota del 17/07/2015, introitata al numero 201 di protocollo di pari data, con la quale lo stesso consegnava n. 3 copie di elaborati di progetto;

**VISTI** gli elaborati tecnici del progetto de quo;

**DATO** atto che il progetto in questione presenta il seguente quadro economico:

<b>Lavori</b>		<b>€...609.552,01</b>
<b>Oneri diretti della sicurezza inclusi nei lavori</b>	<b>€ ....8.712,89</b>	
<b>Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori</b>	<b>€...24.235,49</b>	
<b>Costo netto manodopera incluso nei lavori</b>	<b>€.. 203.474,39</b>	
<b>a detrarre</b>	<b>236.422,77</b>	<b>€...236.422,77</b>
<b>Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso</b>		<b>€ ..373.129,24</b>

**Totale oneri della sicurezza (5.405344% sull'importo dei lavori € 32.948,38**

**BILANCIO 20\_\_**

**SITUAZIONE**

Tit.\_\_\_\_ Cap\_\_ Art

**VEDI DELIBERA**

<b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>		
Imprevisti 0.5%	€	3.047,76
Spese tecniche relative alla progettazione, coordinamento sicurezza etc....	€	84.939,19
Responsabile Unico del Procedimento	€	3.047,76
Inarcassa ed altre casse previdenziali	€	3.706,00
Per collaudo amministrativo	€	7.156,82
Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€	400,00
Rilievi, accertamenti ed indagini	€	500,00
Versamento di Autorità di Vigilanza LL.PP.	€	400,00
Oneri accesso discarica	€	2.000,00
IVA ed eventuali altre imposte	€	<u>84.098,66</u>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>	€	189.269,19
		€ 189.269,19

**IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI** € **798.848,20**

**ACCERTATO** che tale progetto esecutivo è fornito dei seguenti visti e pareri tecnici rilasciati dal responsabile unico del procedimento e dall'Ufficiale sanitario:

**VISTA** la documentazione approntata in adempimento all'art. 9 del D.D.G. n. 793/15;

**VISTO** il D.D.G. n. 793 del 16/04/2015;

**VISTO** il D.Lgs.163/2006;

**VISTA** la legge 6972/1890 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** lo statuto dell'ente;

**AD UNANIMITA' DI VOTI  
D E L I B E R A**

**Per le considerazioni e determinazioni in premessa indicate che qui si intendono richiamate:**

**1. APPROVARE** il progetto tecnico esecutivo dei lavori di RECUPERO EDILIZIO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMMOBILI SITI TRA LE VIE UMBERTO I°, PROGRESSO E ALFIERI di proprietà dell'Istituto "Casa di Ospitalità S. Teresa del Bambino Gesù"- Campobello di Licata, da inoltrare all'Assessorato alle infrastrutture e mobilità per l'ottenimento di un finanziamento, come previsto dal D.D.G. n. 793 del 16/04/2015 redatto dall'ing. Gibella Giovanni, iscritto al N° 1235 dell'ordine degli ingegneri della provincia di Agrigento, con studio tecnico in Via Torino n. 01 Campobello di Licata;

**2. DARE ATTO** che il progetto presenta il seguente quadro economico:

<b>Lavori</b>		€...609.552,01
Oneri diretti della sicurezza inclusi nei lavori	€ ...8.712,89	
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori	€...24.235,49	
Costo netto manodopera incluso nei lavori	€.. 203.474,39	
a detrarre	236.422,77	€...236.422,77
<b>Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso</b>		€ ..373.129,24
<b>Totale oneri della sicurezza (5.405344% sull'importo dei lavori)</b>	€. 32.948,38	

**SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE**

Imprevisti 0.5%	€	3.047,76
Spese tecniche relative alla progettazione, coordinamento sicurezza etc....	€	84.939,19
Responsabile Unico del Procedimento	€	3.047,76
Inarcassa ed altre casse previdenziali	€	3.706,00
Per collaudo amministrativo	€	7.156,82
Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€	400,00
Rilievi, accertamenti ed indagini	€	500,00
Versamento di Autorità di Vigilanza LL.PP.	€	400,00
Oneri accesso discarica	€	2.000,00
IVA ed eventuali altre imposte	€	<u>84.098,66</u>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>	€	189.269,19
		€ 189.269,19
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>		€ <b>798.848,20</b>

**3. AUTORIZZARE** il Presidente a produrre l'istanza di finanziamento, ai sensi del D.D.G. n. 793 del 16/04/2015, da inoltrare all'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei trasporti, Servizio 7 – Politiche Urbane ed Abitative Via Leonardo da Vinci n. 161 Palermo, necessaria per l'ottenimento dell'eventuale finanziamento.

\*\*\*\*\*

Letto e confermato si sottoscrive

IL PRESIDENTE

AVV. PUNTARELLO GIOVANNI

*Giovanna Puntarello*

GLI AMMINISTRATORI

SIG. NOVARA SALVATORE

*Novara*

D.SSA TURCO MARIA RITA VERONICA

*Rita Turco*

SAC. GIORDANO LIBORIO

*Liborio Giordano*

Firmatari

IL SEGRETARIO

RAG. CAPOBIANCO CROCIFISSA



*Capobianco Crocifissa*

Campobello di Licata \_\_\_\_\_ 20\_\_

**ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

**IL SEGRETARIO CERTIFICA**

Che questa deliberazione, in applicazione della L.R. 03/12/1991, n. 44 è stata affissa all'albo informatico di questo Ente dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ e contro la stessa non fu presentato nessun reclamo.

**IL SEGRETARIO**

**RAG. CAPOBIANCO CROCIFISSA**

Per copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

Campobello di Licata \_\_\_\_\_ 20\_\_

IL SEGRETARIO

Visto: IL PRESIDENTE

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_